PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

ALCALDÍA DE PEREIRA

Predial

Pereira, 09 de noviembre de 2023

Señor
LUCIANO MARTINEZ PEREZ
C 67B 23B 34 Cs 13 San Fernando
3136727513
cecimarperez1950@gmail.com
Pereira, Risaralda

No.20231109-61524-I

ASUNTO: Respuesta Radicado No 31818 del 3 de Noviembre de 2023

Cordial saludo:

En respuesta a su petición me permito comunicarle que una vez revisada la información del predio identificado con ficha catastral **No 010900000091000600000000** ubicado en C 67B 23B 34 CS 13 SAN FERNANDO en la Ventanilla Única de registro VUR, se puede identificar que es propiedad de los hermanos **MARTINEZ PEREZ**.

Para el caso que nos compete, el sistema de Impuestos Municipales escoge de forma aleatoria uno de los propietarios del predio para reportarlo en la información exógena con el 100% del valor del avalúo. Por lo tanto, es obligación del contribuyente declarar solo el porcentaje de participación que le corresponde apoyándose en el certificado de tradición con matrícula inmobiliaria **No 290-3198**, como documento válido ante la DIAN para certificar la participación de cada uno de los propietarios.

ALBA LUCIA DUQUE SANTA
Profesional Especializado

Proyectó: SANDRA MILENA IDARRAGA LOPEZ - Contratista